

ROMÂNIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA IVANESTI
CUI- 4446627
SEDIU - Localitatea IVANESTI
TEL/FAX:0235/340506 ; 0235/340575
E-MAIL : ivanesti_vaslui@yahoo.com

NR. IESIRE REGISTRATURA
5504 / 27.11.2019

APROBAT
PRIMAR,
Novac Vasile



**RAPORT DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI PENTRU
DOCUMENTATIA:**

***ELABORARE P.U.Z. - "Construire Biserica Ortodoxa cu Hramul Așezarea Brâului
Maicii Domnului in Raclă și Sfântul Sfințit Mucenic Haralambie, Anexă CT și
imprejmuire teren"***

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului pentru aprobarea "Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism" coroborate cu Regulamentul local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in comuna Ivanesti, judetul Vaslui, aprobat prin HCL in vederea aprobarii documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal ELABORARE P.U.Z. pentru "***Construire Biserica Ortodoxa cu Hramul Așezarea Brâului Maicii Domnului in Raclă și Sfântul Sfințit Mucenic Haralambie, Anexă CT și imprejmuire teren***" au fost parcurse etapele legale de informare si consultare a publicului.

Amplasament: Teren in suprafata de 1800,00 mp este situat in intravilanul satului Brosteni, comuna Ivanesti, judetul Vaslui.

- **Initiator: Parohia Brosteni** cu sediul in satul Brosteni, comuna Ivanesti, judetul Vaslui, reprezentata prin preot Ambrosa Mihai.
Persoana responsabila din partea initiatorului pentru informarea si consultarea publicului – Ambrosa Mihai, telefon 0754844255.
- **Proiectant: S.C. PLATINIT VASLUI S.R.L.**, str. Traian, bl. 328, sc. A, mun. Vaslui, judetul Vaslui.
Persoana responsabila din partea proiectantului pentru informarea si consultarea publicului - arh. Iftode Alexandra - Daniela.
- Persoana responsabila cu informarea si consultarea populatiei din partea Primariei comunei Ivanesti, judetul Vaslui: Ciovniciu Coca-Antoaneta – consilier Compartiment Urmanism si Amenajarea Teritoriului telefon/fax: 0235/340506, 0235/340575, e –mail: ivanesti_vaslui@yahoo.com.

Informarea si consultarea publicului s-a desfasurat astfel: Acte eliberate de Primaria comunei Ivanesti, judetul Vaslui pentru aprobarea documentatiei:

- Certificat de urbanism nr. 10/12.04.2019

A fost elaborat Documentul de planificare a procesului de informare si consultare a publicului cu nr. 5178/04.11.2019 privind initierea, elaborarea, aprobarea si monitorizarea implementarii P.U.Z. –

ELABORARE P.U.Z. - "Construire Biserica Ortodoxa cu Hramul Așezarea Brâului Maicii Domnului in Racă și Sfântul Sfințit Mucenic Haralambie, Anexă CT și împrejmuire teren" amplasat in intravilanul satului Brosteni, comuna Ivanesti, judetul Vaslui, C.F. nr. 71545, iar in cuprinsul acestuia a fost prevazuta parcurgerea etapelor reglementate prin Ordinul nr. 2701/2010.

Etapa I – Implicarea publicului in etapa pregatitoare – anuntarea intentiei de elaborare P.U.Z.: 04.11.2019 – 08.11.2019

S-au intocmit:

Anunt privind intentia de elaborare P.U.Z. nr. 5179/04.11.2019 care a fost afisat la avizierul Primariei com. Ivanesti, judetul Vaslui, in data de 04.11.2019.

- Documentul de planificare a procesului de informare si consultare a publicului nr. 5178/04.11.2019.
- Au fost transmise catre proprietarii vecini scrisori continand anuntul de intentie cu nr. 5191, 5192, 5193, 5194, 5195/05.11.2019.
- Au fost afisate pe site-ul www.comunaivanesti.ro anuntul privind intentia de elaborare a P.U.Z. impreuna cu memoriu non tehnic si plan de incadrare in zona. Acestea au putut fi consultate si la sediul Primariei com. Ivanesti, judetul Vaslui - Compartiment Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Anuntul privind intentia de elaborare P.U.Z. a fost amplasat de catre investitor pe panouri rezistente la intemperii pe teritoriul zonei studiate conform model Anexa nr. 1 la Ordinul nr. 2701/2010.

Publicul a fost invitat sa transmita observatii si propuneri privind intentia de elaborare a planului urbanistic zonal **ELABORARE P.U.Z. - "Construire Biserica Ortodoxa cu Hramul Așezarea Brâului Maicii Domnului in Racă și Sfântul Sfințit Mucenic Haralambie, Anexă CT și împrejmuire teren"** – prin:

- scrisori depuse la registratura autoritatii locale (in perioada indicata)
- comentarii pe pagina de internet a autoritatii publice, www.comunaivanesti.ro sau pe adresa de email ivanesti_vaslui@yahoo.com
- scrisori prin posta pe adresa autoritatii (cu data de trimitere in perioada indicata).

Nu au fost inregistrate alte observatii, propuneri cu privire la intentia de elaborare a documentatiei de urbanism P.U.Z. propusa.

La finalizarea etapei I, in data de 09.11.2019, **nu au fost depuse observatii si propuneri** privind intentia de **ELABORARE P.U.Z. - "Construire Biserica Ortodoxa cu Hramul Așezarea Brâului Maicii Domnului in Racă și Sfântul Sfințit Mucenic Haralambie, Anexă CT și împrejmuire teren"**.

Etapa II - Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor - s-a desfasurat in perioada - 09.11.2018 - 25.11.2019.

S-au intocmit:

- Anunt privind consultarea asupra propunerilor preliminare PUZ nr. 5179/ 04.11.2019 care a fost afisat la avizierul Primariei com. Ivanesti, jud. Vaslui in data de 04.11.2019 .
- Au fost transmise catre proprietarii vecini scrisori continand anuntul privind consultarea asupra propunerilor preliminare PUZ cu nr. 5191, 5192, 5193, 5194, 5195/05.11.2019 . Acestea au fost transmise proprietarilor din zona, existand in acest sens confirmarile de primire. Au fost notificati proprietarii mentionati la etapa I.

In data de 04.11.2019 au fost afisate pe site-ul www.comunaivanesti.ro:

- anunt privind intentia de elaborare PUZ / consultarea asupra propunerilor preliminare PUZ

- memoriu cu privire la propuneri PUZ
- plan reglementari urbanistice zonificare
- plan proprietate asupra terenurilor
- plan reglementari echipare edilitara

Publicul a fost invitat sa consulte documentele privind propunerile PUZ - **ELABORARE P.U.Z. - "Construire Biserica Ortodoxa cu Hramul Așezarea Brâului Maicii Domnului in Racă și Sfântul Sfințit Mucenic Haralambie, Anexă CT și imprejmuire teren"** si sa transmita observatii si propuneri asupra acestor documente disponibile la sediul Primariei com. Ivanesti, jud. Vaslui, in perioada 04.11.2019 – 25.11.2019 .

De asemenea, publicul a fost invitat sa transmita observatii si propuneri referitoare la propunerile preliminare PUZ, incepand cu data afisarii, prin:

- Scrisori depuse la registratura autoritatii locale (in perioada indicata)
 - Comentarii pe pagina de internet a autoritatii publice www.comunaivanesti.ro sau pe adresa de email: ivanesti_vaslui@yahoo.com
 - Scrisori prin posta pe adresa autoritatii (cu data de trimitere in perioada indicata)
- Documentatia disponibila pentru consultare la sediul Primariei com. Ivanesti, judetul Vaslui, nu a fost consultata de **nici o persoana**.

Rezultatul informarii si consultarii publicului – etapa II privind elaborarea propunerilor PUZ - **ELABORARE P.U.Z. - "Construire Biserica Ortodoxa cu Hramul Așezarea Brâului Maicii Domnului in Racă și Sfântul Sfințit Mucenic Haralambie, Anexă CT și imprejmuire teren"** a fost pusa la dispozitia publicului incepand cu data de 28.11.2019 prin publicare pe pagina de internet a autoritatii publice www.comunaivanesti.ro

Publicul a fost invitat sa participe la **dezbaterea publica** in data de 26.11.2019, ora 11, la sediul Primariei com. Ivanesti.

Dezbaterea publica a avut loc in data de 26.11.2019, ora 11, la sediul Primariei com. Ivanesti, jud. Vaslui.

S-a intocmit proces-verbal al dezbaterii publice nr. 5495/27.11.2019.

Un rezumat al problemelor, observatiilor si rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare si consultare, inclusiv:

- modul in care solicitantul a rezolvat, intentioneaza sa rezolve sau se va ocupa de problemele, observatiile si rezervele exprimate de public; - *Nu este cazul*
- probleme, observatii si rezerve pe care initiatorul panului de urbanism sau de amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus sa le rezolve, impreuna cu motivatia acestui lucru: - *Nu este cazul*;
- orice alte informatii considerate necesare pentru a sustine preluarea sau nepreluarea propunerilor – *Nu este cazul*

Etapă III – Implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ

Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art.6 din Ordinul nr. 2701/2010 si respectiv Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare.

Anuntul cu nr. 5494/27.11.2019 privind incheierea procedurii de informare si consultare a publicului, va fi afisat la sediul Primariei com. Ivanesti, jud. Vaslui si pe site-ul www.comunaivanesti.ro

Etapă IV- Implicarea publicului in monitorizarea implementarii PUZ

Aceasta etapă se desfășoară după aprobarea prin HCL a Planului Urbanistic Zonal și se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informații de interes public, cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, se va pune la dispoziția celor interesați planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local de urbanism care reprezintă informații de interes public.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în com. Ivanesti, jud. Vaslui, responsabil cu aprobarea sau respingerea planului PUZ propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

Raportul va fi afișat pe pagina de internet a autorității publice, www.comunaivanesti.ro

Raportul de informare și consultare a publicului a fost întocmit în trei exemplare, unul pentru autoritatea publică locală, unul pentru investitor, respectiv Parohia Brosteni, unul pentru proiectant – SC PLATINIT VASLUI SRL.

Din partea Primăriei
Com. Ivanesti, jud. Vaslui
Compartiment Urbanism,
Cons. Ciovanicu Coca-Antoaneta



Din partea proiectantului
SC PLATINIT VASLUI SRL
Arh. Iftode Alexandra-Daniela



Din partea beneficiarului,
Parohia Brosteni
Pr. Ambrosă Mihai

